



# MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Dans le présent document, le terme « bâtiment » s'entend également comme « partie de bâtiment »

Je soussigné : [REDACTED]  
représentant de la société **LECOBAT**, située à :

|                    |            |                 |          |
|--------------------|------------|-----------------|----------|
| <b>Adresse</b>     | [REDACTED] |                 |          |
| <b>Code postal</b> | 33700      | <b>Localité</b> | Mérignac |

Agissant en qualité de maître d'ouvrage ou de maître d'œuvre, si le maître d'ouvrage lui a confié une mission de conception de l'opération de construction suivante :

## Maison individuelle T4

située à :

|                    |          |                 |           |
|--------------------|----------|-----------------|-----------|
| <b>Adresse</b>     | Rue Gine |                 |           |
| <b>Code postal</b> | 34690    | <b>Localité</b> | Fabrègues |

Référence(s) cadastrale(s) : [REDACTED]

Coordonnées du maître d'œuvre :

|                    |                                     |                 |          |
|--------------------|-------------------------------------|-----------------|----------|
| <b>Adresse</b>     | Avenue des Martyrs de la Libération |                 |          |
| <b>Code postal</b> | 33700                               | <b>Localité</b> | Mérignac |

Atteste qu'au moment du dépôt de permis de construire :

- **Disposition 1** : L'opération de construction sus-citée a fait l'objet d'une étude de faisabilité technique et économique des diverses solutions d'approvisionnement en énergie pour les bâtiments ou parties de bâtiments, définie à l'article R. 122-2-1 du code de la construction et de l'habitation
- **Disposition 2** : L'opération de construction sus-citée prend en compte les exigences de performance énergétique et environnementale définie aux articles R. 172-1 et suivants du code de la construction et de l'habitation (réglementation environnementale - RE2020).

Les éléments ci-après déclinés apportent les précisions nécessaires à la justification de la disposition 2.

## Bâtiment : Maison individuelle T4

### Chapitre 1 : Surface du bâtiment

|   |                      |
|---|----------------------|
| Valeur de la surface de référence ( $S_{ref}$ ) | 76.60 m <sup>2</sup> |
|---|----------------------|

### Chapitre 2 : Exigences globales

#### 1. Besoin bioclimatique conventionnel : coefficients $B_{bio}$ et $B_{bio_{max}}$ en nombre de points

|  |      |                                   |     |
|--|------|-----------------------------------|-----|
| <b><math>B_{bio}</math></b>  | 59.1 | <b><math>B_{bio_{max}}</math></b> | 70  |
| <b>Respect de l'exigence <math>B_{bio} \leq B_{bio_{max}}</math></b> |      |                                   | OUI |

#### 2. Degrés-heures d'inconfort estival : coefficients $DH$ et $DH_{max}$ en °C.h

Chacun des groupes du bâtiment doit respecter l'exigence Degrés-heures. La valeur du groupe de plus grande surface est indiquée ci-dessous.

|  |       |                              |      |
|--|-------|------------------------------|------|
| Toute typologie et logements collectifs - zone traversante |       |                              |      |
| <b><math>DH</math></b>                                     | 881.1 | <b><math>DH_{max}</math></b> | 1250 |
| <b>Respect de l'exigence <math>DH \leq DH_{max}</math></b> |       |                              | OUI  |

#### 3. Impact sur le changement climatique associé aux composants du bâtiment y compris le chantier de construction

|   |     |
|---|-----|
| Le maître d'ouvrage s'engage à être en mesure, après la déclaration d'ouverture du chantier, de justifier, à leur demande, aux agents de l'Etat habilités pour le contrôle des règles de construction, le respect de l'impact maximal sur le changement climatique associé aux composants du bâtiment, y compris le chantier de construction : $I_{c_{construction}} \leq I_{c_{construction_{max}}}$ | OUI |
|---|-----|

## Chapitre 3 : Exigences par éléments

### 1. Accès à l'éclairage naturel (bâtiment à usage d'habitation)

|   |     |
|---|-----|
| Respect de l'exigence d'accès à l'éclairage naturel | OUI |
|---|-----|

### 2. Vérification des systèmes de ventilation (bâtiment à usage d'habitation)

|   |     |
|---|-----|
| Le maître d'ouvrage s'engage à prendre en compte les exigences suivantes concernant les systèmes de ventilation : le système de ventilation du bâtiment sera vérifié et ses performances seront mesurées par une personne reconnue compétente par le ministre chargé de la construction | OUI |
|---|-----|

Signataire : 

Le :

Signature :